

## CONTRATO

### “SERVICIOS DE MARTILLAJE – MARGARITA PADRON MIRANDA”

---

En Villa Alemana, a 2 días del mes de Mayo del año 2017, entre la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA**, Rut. 69.061.500-2, en adelante “la Municipalidad”, representada por su alcalde don **JOSE SABAT MARCOS**, chileno, casado, cédula de identidad N°5.125.499-6, ambos domiciliados en Avenida Valparaíso N°498 de esta ciudad, y don **MARGARITA PADRON MIRANDA**, chilena, martillero público, cédula de identidad N° 8.958.863-4, domiciliada en calle Compañía de Jesús N° 1390, Oficina N° 2207, Santiago, en adelante “el Profesional”, se ha convenido el siguiente contrato de prestación de servicios de martillaje:

**PRIMERO:** Que existe la necesidad de contar con los servicios profesionales de doña **MARGARITA PADRON MIRANDA**, considerando que por medio del Decreto Alcaldicio N° 529 de fecha 28 de abril del año 2017, se ha dispuesto la realización de un Remate de vehículos depositados en Corrales Municipales, y el Decreto Alcaldicio N° 560 de fecha 10 de mayo de 2017, el cual designó como Martillero para el mismo, a doña **MARGARITA PADRON MIRANDA**.

**SEGUNDO:** Por medio de este instrumento, la I. Municipalidad de Villa Alemana, contrata los servicios profesionales de doña **MARGARITA PADRON MIRANDA**, para que cumpla las siguientes tareas específicas para la Municipalidad en la realización de remate de vehículos:

- Realizar publicidad del evento
- Realizar 2 publicaciones en medio escrito de alta difusión a nivel nacional.
- Rematar en subasta pública los vehículos indicados en Decreto Alcaldicio N° 529 de fecha 28 de Abril del año 2017.
- Recaudar las garantías y totales de lo rematado
- Rendir a satisfacción lo recaudado en el remate al Municipio, en un periodo no superior a 5 (CINCO) días hábiles después de realizado el evento.

**TERCERO:** Por los servicios que preste el Profesional, éste cobrará el 10% (diez por ciento) más IVA, por concepto de remate, el cual lo imputará directamente al subastador, recargándolo como costo del subastador. Dicha cantidad no estará sujeta a reajustes, intereses, excesiva onerosidad sobreviniente, ni variaciones por ningún concepto o título.

Además, cobrará directamente al subastador el impuesto legal de transferencia. Cualquier otro gasto o impuesto que deba cancelarse con motivo del remate, será de cargo del Profesional.

**CUARTO:** El presente contrato regirá a contar del día 25 de mayo del año 2017, y se extenderá sólo el tiempo necesario para que el Profesional rinda los dineros recaudados al Municipio.

**SEXTO:** Todos los plazos señalados en este contrato serán de días corridos, salvo disposición expresa en contrario.

**SEPTIMO:** El departamento Juridico estará a cargo de supervigilar el cumplimiento de las funciones encomendadas al profesional, sin perjuicio de lo anterior, el Alcalde o a quien éste haya delegado dicha facultad, podrá designar a otro Departamento o funcionario a cargo de dicha labor.

**OCTAVO :** Para todos los efectos legales, el Profesional no tiene ni tendrá vínculo de subordinación o dependencia laboral con la Municipalidad. Toda obligación derivada de normas laborales o de seguridad social será de cargo exclusivo del Profesional, no asumiendo respecto de ellas la Municipalidad, ninguna clase de responsabilidad, directa o indirecta, principal o subsidiaria.

**NOVENO:** Todos los gastos que implicare la suscripción de este instrumento, será de cargo de la Municipalidad.

**DECIMO:** Será de responsabilidad del Profesional, mantener la debida reserva de los informes que se entreguen a la Municipalidad.

**DECIMO PRIMERO:** Toda duda en la aplicación o interpretación del presente contrato, será resuelta por la Alcaldía, en base a los informes previos de las Unidades de Control Municipal y Departamento Jurídico.

**DECIMO SEGUNDO:** Para todos los efectos legales, las partes fijan domicilio en la ciudad de Villa Alemana, sometiéndose desde ya a la jurisdicción y competencia de sus Tribunales.

**DECIMO TERCERO:** El presente contrato se firma ante Ministro de Fe, en tres ejemplares (7), todos igualmente auténticos, entregándose uno de ellos al Profesional.

  
**MARGARITA PADRON MIRANDA**  
**MARTILLERO PÚBLICO**

  
**JOSE SABAT MARCOS**  
**ALCALDE**

  
**MARGARITA PADRON MIRANDA**  
**MARTILLERO PÚBLICO**  
INSC 1122-REG NAC MARTILLEROS

  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**Secretario Municipal**

Firmaron ante mí como Ministro de Fe.

JSM/JHT/Jlos.

  
**MARGARITA PADRON MIRANDA**  
**MARTILLERO PÚBLICO**  
INSC 1122-REG NAC MARTILLEROS